Das Gebäudeprogramm von Bund und Kantonen ist ein wichtiger Pfeiler der Schweizer Klima- und Energiepolitik. Es fördert Energieeffizienz und erneuerbare Energien im Gebäudebereich.

Die Finanzierung erfolgt aus der CO_2-Abgabe und aus Fördergeldern der Kantone.

ETAT DE FRIBOURG
STAAT FREIBURG

Service de l'énergie SdE
Amt für Energie AfE

Bd de Pérolles 25
Postfach 1350
CH-1701 Freiburg

sde@fr.ch
www.fr.ch/afe
Tel. 026 305 28 41

Das Gebäudeprogramm



Fotos-Quelle © Flux-if (Gerry Nitsch)/ Das Gebäudeprogramm

Energieeffizienz und erneuerbare Energien: **eine Investition, die sich rentiert**

Das Gebäudeprogramm im Kanton Freiburg

www.fr.ch/afe







Das Gebäudeprogramm ab dem 1. Januar 2020

Energieeffiziente Massnahmen und erneuerbare Energien im Gebäudebereich verschaffen Ihnen viele Vorteile:

» Ein angenehmes Raumklima und weniger Zugluft sorgen für mehr Komfort.

» Sie verbrauchen weniger Energie für Heizen und Warmwasser und senken Ihre Kosten.

» Energieeffiziente Liegenschaften mit einer modernen, umweltfreundlichen Gebäudetechnik sind auf dem Markt heute wie in Zukunft gefragt.

» Eine erneuerte Fassade ist auch optisch ein Gewinn.

» Mit erneuerbaren Energiequellen vor Ort sind Sie unabhängiger und tragen zu einer breit gefächerten, umweltverträglichen Energieversorgung bei.

» Sie leisten einen wichtigen Beitrag zum Klimaschutz, indem Sie den CO_2-Ausstoss Ihrer Liegenschaft senken.

Das Gebäudeprogramm

Das Gebäudeprogramm im Kanton Freiburg

Dafür erhalten Sie Förderbeiträge:

Energetische Verbesserung Ihres Gebäudes

» Wärmedämmung Fassade, Dach, Wand und Boden gegen Erdreich
» Verbesserung der GEAK®-Effizienzklasse
» Gesamtsanierung mit Minergie®-Zertifikat



Ersatz der Heizanlage

» Holzfeuerung mit Tagesbehälter
» Automatische Holzfeuerung
» Wärmepumpe
» Anschluss an ein Wärmenetz
» Solarkollektoranlage
» Wärmenetz: Bau oder Erweiterung



Bau eines energieeffizienten Gebäudes

» Neubau Minergie®-P
» Neubau GEAK® A/A



Das müssen Sie beachten:

» Die Arbeiten dürfen erst nach Erhalt der Zusage von Förderbeiträgen begonnen werden.
» Fragen Sie bei Ihrer Gemeinde nach, ob sie auch Förderbeiträge gewährt.
» Kontaktieren Sie die kantonale Steuerverwaltung für Auskünfte zu möglichen Steuerabzügen (www.fr.ch/kstv -> Alles über die Steuern im Kanton Freiburg -> Liegenschaftsbewertung)

www.fr.ch/afe

Übersicht Das Gebäudeprogramm im Kanton Freiburg

Die Arbeiten dürfen erst nach Erhalt der Zusage von Förderbeiträgen begonnen werden!
Neue Heizanlagen müssen eine Öl-, Gas- oder ortsfeste elektrische Widerstandsheizung ersetzen.

MASSNAHME	BESONDERE BEDINGUNGEN (LISTE NICHT ABSCHLIESSEND)		EINFAMILIEN-HAUS	MEHRFAMI-LIENHAUS (AB 3 WOHNUNGEN)	ANDERE GEBÄUDE-KATEGORIEN	
Wärmedämmung	» **Keine Kombination mit M-10 und M-12** » Wärmedämmung Fassade, Dach, Wand und Boden gegen Erdreich » Gebäude mit Baubewilligung, die vor 2000 ausgestellt wurde » U-Wert der Bauteile: ≤ 0.20 W/m²K, ≤ 0.25 W/m²K (Wand/Boden tiefer als 2 Meter im Erdreich) » GEAK Plus ab einem Förderbeitrag von CHF 10 000.- (Gebäudehülle >166 m²) » Beantragter Förderbeitrag mindestens CHF 1000.- (Gebäudehülle >16 m²) » U-Wert-Verbesserung der geförderten Bauteile ≥ 0,07 W/m²K	Bezugsgrösse: wärmegedämmte Bauteilfläche in m²	Fassade, Dach, Wand und Boden gegen Aussenklima oder Erdreich: CHF 60.– pro m² wärmegedämmtes Bauteil Telefonische Auskünfte: 058 680 41 07			M-01
Holzfeuerung mit Tagesbehälter	» Leistungsgarantie von EnergieSchweiz Qualitätssiegel » Qualitätssiegel Holzenergie Schweiz oder gleichwertig » Einhaltung der Luftreinhalte-Verordnung des Bundes (LRV)	Wärmeerzeugung	Heizung: CHF 3000.- (Pauschalbetrag) Wassererwärmung: CHF 1000.- (Pauschalbetrag)			M-02
		Wärmeverteilung	Erstinstallation eines Wärmeverteilsystems:			
			CHF 8'000.-	CHF 5'000.-/Wohnung	CHF 500.- / kW_{th}	
Automatische Holzfeuerung P ≤ 70 kW	» Leistungsgarantie von EnergieSchweiz » Qualitätssiegel Holzenergie Schweiz oder gleichwertig » Bemessung des Förderbeitrags: max. 50 W_{th} installierte Nennleistung pro m² EBF » Einhaltung der Luftreinhalte-Verordnung des Bundes (LRV)	Wärmeerzeugung	Heizung: CHF 3000.- + 50.- kW_{th} Wassererwärmung: CHF 1000.- (Pauschalbetrag)			M-03
		Wärmeverteilung	Erstinstallation eines Wärmeverteilsystems:			
			CHF 8'000.-	CHF 5'000.-/Wohnung	CHF 500.- / kW_{th}	
Automatische Holzfeuerung P > 70 kW	» Anlage mit Wärmenetz: Leistung ≤ 300 kW_{th}, ohne Wärmenetz: keine Grenze » Leistungsgarantie von EnergieSchweiz » Qualitätssiegel Holzenergie Schweiz oder gleichwertig » Bemessung des Förderbeitrags: max. 50 W_{th} installierte Nennleistung pro m² EBF » Einhaltung der Luftreinhalte-Verordnung des Bundes (LRV) » Nachweis der vollständigen, termingerechten Anwendung von QM Holzheizwerke	Wärmeerzeugung	Heizung: bis 500 kW_{th}: CHF 180.- pro kW_{th} ab 500 kW_{th}: CHF 40 000 + 100.- pro kW_{th} Wassererwärmung: CHF 1000.- (Pauschalbetrag)			M-04
		Wärmeverteilung	Erstinstallation eines Wärmeverteilsystems:			
			CHF 8'000.-	CHF 5'000.-/Wohnung	CHF 500.- / kW_{th}	
Luft/Wasser-**Wärmepumpe**	» Gebäudehülle erreicht mindestens die Effizienzklasse E » Wärmepumpen-System Modul (bis 15 kW_{th}) » Leistungsgarantie von EnergieSchweiz (ab 15 kW_{th}) » In der Schweiz gültiges Wärmepumpen-Gütesiegel » Bemessung des Förderbeitrags: max. 50 W_{th} installierte Nennleistung pro m² EBF	Wärmeerzeugung	Heizung: CHF 3500.- + 150.- pro kW_{th} Wassererwärmung: CHF 1000.- (Pauschalbetrag)			M05
		Wärmeverteilung	Erstinstallation eines Wärmeverteilsystems:			
			CHF 8'000.-	CHF 5'000.-/Wohnung	CHF 500.- / kW_{th}	
Wärmepumpe Sole/Wasser, Wasser/Wasser	» Gebäudehülle erreicht mindestens die Effizienzklasse E » Wärmepumpen-System Modul (bis 15 kW_{th}) » Leistungsgarantie von EnergieSchweiz (ab 15 kW_{th}) » In der Schweiz gültiges Wärmepumpen-Gütesiegel » Bemessung des Förderbeitrags: max. 50 W_{th} installierte Nennleistung pro m² EBF » «Gütesiegel für Erdwärmesonden-Bohrfirmen» oder eine von einem diplomierten Geologen gemäss SIA 384/6 erstellte Bohraufnahme	Wärmeerzeugung	Heizung: bis 100 kW_{th}: CHF 5000.- + 300.- pro kW_{th} von 100 kW_{th} bis 250 kW_{th}: CHF 27 000 + 80.- pro kW_{th} von 250 kW_{th} bis 500 kW_{th}: CHF 2400 + 180.- pro kW_{th} ab 500 kW_{th}: CHF 42400 + 100.- pro kW_{th} Wassererwärmung: CHF 1000.- (Pauschalbetrag)			M06
		Wärmeverteilung	Erstinstallation eines Wärmeverteilsystems:			
			CHF 8'000.-	CHF 5'000.-/Wohnung	CHF 500.- / kW_{th}	
Anschluss an ein Wärmenetz	» Die bezogene Wärme stammt hauptsächlich aus erneuerbaren Energien oder Abwärme » Bemessung des Förderbeitrags: max. 50 W_{th} installierte Nennleistung pro m² EBF » Die Wärmenetzbetreiber stellen dem Kanton die notwendigen Angaben zur Vermeidung von Doppelzählungen im Sinne des HFM 2015 zur Verfügung	Wärmeerzeugung	Heizung: bis 100 kW_{th}: CHF 5 000.- + 30.- pro kW_{th} von 100 kW_{th} bis 250 kW_{th}: CHF 6 000 + 20.- pro kW_{th} ab 250 kW_{th}: CHF 9 000 + 10.- pro kW_{th} Wassererwärmung: CHF 1 000.- (Pauschalbetrag)			M-07
		Wärmeverteilung	Erstinstallation eines Wärmeverteilsystems:			
			CHF 8'000.-	CHF 5'000.-/Wohnung	CHF 500.- / kW_{th}	
Solarkollektoranlage	» Neuanlage oder Anlagenerweiterung auf bestehendem Gebäude » Nennleistung von Neuanlagen ≥ 2 kW » Leistungsgarantie von Swissolar/EnergieSchweiz. » Kollektoren sind auf der Website www.kollektorliste.ch aufgeführt » Nennleistung > 20 kW : aktive Anlagenüberwachung gemäss Vorgaben von Swissolar	Bezugsgrösse: Kollektor-Nennleistung in kW	CHF 1200.- + 500.- pro kW_{th}			M-08
Verbesserung der GEAK®-Klasse GEAK	» **Keine Kombination mit M-01 bis M-08 und M-12** » Gebäude mit Baubewilligung, die vor 2000 ausgestellt wurde » Verbesserung der GEAK-Effizienzklasse betrifft die Gebäudehülle und die Gesamtenergieeffizienz » GEAK Plus muss vor Beginn der Arbeiten vorgelegt werden » Nach den Arbeiten muss ein aktualisierter GEAK vorgelegt werden » GEAK/GEAK Plus muss von akkreditiertem GEAK-Experten ausgestellt werden	+ 2 Klassen	CHF 75.-/m² EBF	CHF 50.-/m² EBF	CHF 30.-/m² EBF	M-10
		+ 3 Klassen	CHF 100.-/m² EBF	CHF 60.-/m² EBF	CHF 40.-/m² EBF	
		+ 4 Klassen	CHF 130.-/m² EBF	CHF 80.-/m² EBF	CHF 60.-/m² EBF	
		+ 5 Klassen	CHF 155.-/m² EBF	CHF 100.-/m² EBF	CHF 80.-/m² EBF	
		+ 6 Klassen	CHF 180.-/m² EBF	CHF 120.-/m² EBF	CHF 100.-/m² EBF	
Umfassende Gesamtsanierung mit Minergie®-Zertifikat MINERGIE®	» **Keine Kombination mit M-01 bis M-08 und M-10** » Gebäude mit Baubewilligung, die vor 2000 ausgestellt wurde » Minergie®- oder Minergie®-P-Zertifikat muss vorgelegt werden	Minergie® (-) A	CHF 150.-/m² EBF	CHF 100.-/m² EBF	CHF 80.-/m² EBF	M-12
		Minergie®-P (-A)	CHF 200.-/m² EBF	CHF 150.-/m² EBF	CHF 120.-/m² EBF	
		Zusatzbeitrag ECO	CHF 10.-/m² EBF	CHF 10.-/m² EBF	CHF 10.-/m² EBF	
Neubau Minergie®-P MINERGIE®	» **Keine Kombination mit M-17** » Minergie®-P-Zertifikat muss vorgelegt werden	Minergie®-P	CHF 75.-/m² EBF	CHF 40.-/m² EBF	CHF 30.-/m² EBF	M-16
		Zusatzbeitrag Minergie®-A	CHF 10.-/m² EBF	CHF 10.-/m² EBF	CHF 10.-/m² EBF	
		Zusatzbeitrag ECO	CHF 5.-/m² EBF	CHF 5.-/m² EBF	CHF 5.-/m² EBF	
Neubau GEAK® A/A GEAK	» **Keine Kombination mit M-16** » GEAK® der Effizienzklasse A für Gebäudehülle und Gesamtenergieeffizienz » GEAK® muss von akkreditiertem GEAK®-Experten ausgestellt werden	GEAK® A/A	CHF 65.-/m² EBF	CHF 35.-/m² EBF	CHF 25.-/m² EBF	M-17
Fernwärme: » **Wärmenetz** » **Wärmeerzeugungs-zentrale**	» Neubau oder Erweiterung des Wärmenetzes oder der Wärmeerzeugungszentrale ermöglicht zusätzliche Verteilung von Wärme aus erneuerbaren Energien oder Abwärme » Die zusätzliche Wärme dient der Erzeugung von Raumwärme und Warmwasser » Die Wärmelieferung erfolgt an bestehende Bauten » Kombination mit M-07 (Art. 33 EnR) möglich » Nachweis der vollständigen, termingerechten Anwendung von QM Holzheizwerke	Wärmeerzeugung	Neubau / Erweiterung des Wärmenetzes: CHF 40.- pro MWh/Jahr Neubau / Erweiterung der Wärmeerzeugungszentrale: CHF 130.- pro MWh/Jahr			M-18

*EBF: Energiebezugsfläche

Die genauen Förderbedingungen und Kriterien der Massnahmen bitte unter **www.fr.ch/afe** konsultieren